

PARLAMENTUL ROMÂNIEI SENAT

COMISIA JURIDICĂ, DE NUMIRI,
DISCIPLINĂ, IMUNITĂȚI ȘI VALIDĂRI
Nr.XIX/115/2006

RAPORT

La Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății

Cu adresa nr. L176/2006, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbateri și întocmirea raportului la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății, inițiator Guvernul României.

În ședința din 21 martie 2006, Comisia juridică a luat în dezbateri proiectul de lege și a hotărât, cu unanimitate de voturi, să adopte *raport de admitere, cu amendamentele* cuprinse în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul raport.

Cu prilejul dezbaterilor, au fost prezentate și amendamentele domnului senator Gheorghe Funar, care, supuse votului, au fost respinse cu majoritate de voturi și se regăsesc în anexa nr. 2 la prezentul raport.

Proiectul de lege supus dezbaterii are ca obiect de reglementare unele corecții la o parte din reglementările privind reforma proprietății, cuprinse în Legea nr. 247/2005 și care au fost generate de aplicarea respectivei legi în perioada iulie-decembrie 2005. Astfel, începând cu luna octombrie 2005, Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților a luat măsuri energice de urmărire a aplicării, prin monitorizarea, la nivelul autorităților centrale și locale, a procedurii de restituire, cât și prin controalele pe care le-a efectuat. Un important obiectiv al legilor proprietății este restituirea în natură și, numai în cazul în care acest lucru nu

este posibil, din motive obiective, să fie acordate măsurile reparatorii, în echivalent.

Prin proiectul de lege, se stabilesc măsuri care să asigure accelerarea și dinamizarea procesului de restituire, deoarece s-au constatat tergiversări în soluționarea notificărilor depuse de persoanele îndreptățite.

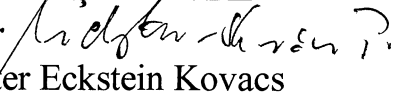
Pentru acordarea despăgubirilor, s-a pornit de la premisa acordării unor despăgubiri juste și echitabile, stabilindu-se un mecanism în care cuantumul despăgubirilor va fi stabilit de către evaluatori autorizați, care vor răspunde în fața legii pentru corectitudinea evaluărilor făcute. Sunt prevăzute, de asemenea, o serie de măsuri în vederea creșterii transparenței în procese de retrocedare, prin obligarea primarilor de afișare, lunar, a stadiului aplicării acestor legi, precum și de aplicare de amenzi în caz de tergiversare sau împiedicare a reconstituirii.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare Plenului Senatului **Raportul de admitere**, împreună cu proiectul de lege ce a făcut obiectul dezbaterii în Comisia juridică.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege se încadrează în categoria legilor organice și urmează să fie adoptat potrivit art. 76 alin. (1) din Constituția României.

În conformitate cu art. 75 alin. (1) din Constituția României și art. 88 alin. (7) pct. 2 din Regulamentul Senatului, astfel cum a fost adoptat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, Senatul ia în dezbateră acest proiect de lege în calitate de **primă Cameră** sesizată.

PREȘEDINTE

Senator 
Peter Eckstein Kovacs

SECRETAR

Senator 
Valentin Dinescu

ANEXA Nr 2 la
Raportul XIX / 115 / 2006

AMENDAMENTE

la O.U.G. nr. 209/2005

pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății

RESPINSE

Nr. crt.	Text inițial	Text propus	Motivație
1.	Art. unic 1. După alineatul (4) al articolului 1, se introduce un nou alineat, alin. (5), cu următorul cuprins: (5) „Primarii sau, după caz, conducătorii entităților investite cu soluționarea notificărilor au obligația să afișeze lunar, în termen de cel mult 10 zile calendaristice calculate de la sfârșitul lunii precedente, la loc vizibil, un tabel care să cuprindă bunurile disponibile și/sau, după caz, serviciile care pot fi acordate în compensare.“	Art. unic 1. După alineatul (4) al articolului 1, se introduce un nou alineat, alin. (5), cu următorul cuprins: (5) „Primarii sau, după caz, conducătorii entităților investite cu soluționarea notificărilor au obligația să afișeze lunar, în termen de cel mult 10 zile <i>lucrătoare</i> calculate de la sfârșitul lunii precedente, la loc vizibil, un tabel care să cuprindă bunurile disponibile și/sau, după caz, serviciile care pot fi acordate în compensare.“	Sunt necesare cel puțin două săptămâni primarilor pentru întocmirea tabelului prevăzut de lege.
2.	Art. unic 3. După alineatul (4) al articolului 6, se introduce un nou alineat, alin. (5), cu următorul cuprins: „(5) În situația prevăzută la alin. (4), în vederea emiterii deciziei de	Art. unic 1. După alineatul (4) al articolului 6, se introduce un nou alineat, alin. (5), cu următorul cuprins: „(5) În situația prevăzută la alin. (4), în vederea emiterii deciziei de	Termenul pentru societățile comerciale privatizate considerăm că trebuie precizat în zile lucrătoare.

	restituire în echivalent la solicitarea entității implicate în privatizare, societățile comerciale privatizate vor transmite informațiile privind existența și valoarea utilajelor și instalațiilor, în termen de maximum 15 zile de la data primirii adresei de solicitare.“	restituire în echivalent la solicitarea entității implicate în privatizare, societățile comerciale privatizate vor transmite informațiile privind existența și valoarea utilajelor și instalațiilor, în termen de maximum 15 zile <i>lucrătoare</i> de la data primirii adresei de solicitare.“	
3.	Art. unic 4. După alineatul (10) al articolului 10, se introduce un nou alineat, alin. (11), cu următorul cuprins: „(11) Este interzisă înstrăinarea sau schimbarea destinației imobilului a cărui restituire în natură nu este posibilă datorită afectării acestuia unei amenajări de utilitate publică. Interdicția subzistă pe o perioadă de 5 ani, calculată cu începere de la data emiterii deciziei/dispoziției de acordare de măsuri reparatorii în echivalent motivată pe afectarea acestuia.“	Art. unic 4. După alineatul (10) al articolului 10, se introduce un nou alineat, alin. (11), cu următorul cuprins: „(11) Este interzisă înstrăinarea sau schimbarea destinației imobilului a cărui restituire în natură nu este posibilă datorită afectării acestuia unei amenajări de utilitate publică. Interdicția subzistă pe o perioadă de <i>10 ani</i> , calculată cu începere de la data emiterii deciziei/dispoziției de acordare de măsuri reparatorii în echivalent motivată pe afectarea acestuia.“	Ținând seama de realitățile românești, considerăm că perioada propusă de inițiator este prea scurtă și în intervalul de numai 5 ani de zile Guvernul nu reușește să construiască alte imobile unde să se mute instituții ale statului român.
4.	Art. unic 8. După alineatul (2) al articolului 38, se introduc două noi alineate, alin. (2¹) și alin. (2²), cu următorul cuprins: „(2 ¹) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON),	Art. unic 8. După alineatul (2) al articolului 38, se introduce un nou alineat, alin. (2¹), cu următorul cuprins: „(2 ¹) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <i>500 lei (RON)</i> la <i>1.000 lei (RON)</i> ,	Amenzile propuse de inițiator sunt prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.

	<p>următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii să fie considerate infracțiune: împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, interzicerea accesului organelor de control abilitate sau ne prezentarea documentelor solicitate de acestea.</p> <p>(2²) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligați să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor necesare desfășurării activității de control, precum și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop.“</p>	<p>următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii să fie considerate infracțiune: împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, interzicerea accesului organelor de control abilitate sau ne prezentarea documentelor solicitate de acestea.</p>	
5.	<p>Art. unic 9. După alineatul (3) al articolului 38 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(3) Faptele prevăzute la alin. (2) lit. a) – d) se sancționează cu amendă de la 500 lei (RON) la 5000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (2) lit. e) se sancționează cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (,) lit. f) și g) se sancționează cu</p>	<p>Art. unic 9. După alineatul (3) al articolului 38 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(3) Faptele prevăzute la alin. (2) lit. a) – d) se sancționează cu amendă de la 100 lei (RON) la 1000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (2) lit. e) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (,) lit. f) și g) se sancționează cu</p>	<p>Amenzile propuse de inițiator sunt prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.</p>

	amenda de la 2.000 lei (RON) la 3.000 lei (RON) iar faptele prevăzute la alin. (2) lit. h) se sancționează cu amenda de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON).“	amenda de la 2.000 lei (RON) la 3.000 lei (RON) iar faptele prevăzute la alin. (2) lit. h) se sancționează cu amenda de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON).“	
6.	Art. unic 11. După articolul 38 se introduce un nou articol, articolul 38¹ cu următorul cuprins: „(5) Încălcarea obligației prevăzute la alin. (2), (3), și (4) precum și necomunicarea sau comunicarea eronată a datelor prevăzute la alin. (3) și (4) constituie contravenție atrăgând sancționarea conducătorului instituției cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON).“	Art. unic 11. După articolul 38 se introduce un nou articol, articolul 38¹ cu următorul cuprins: „(5) Încălcarea obligației prevăzute la alin. (2), (3), și (4) precum și necomunicarea sau comunicarea eronată a datelor prevăzute la alin. (3) și (4) constituie contravenție atrăgând sancționarea conducătorului instituției cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.000 lei (RON).“	Amenzile propuse de inițiator sunt prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.
7.	Art. unic 12. La anexa nr, 2 lit. a), pct. 3 se modifică și va avea următorul cuprins: „(3) Imobilele ocupate de instituții publice (administrații financiare, trezorerii, ministere și alte autorități ale administrației publice centrale, parchete, judecătorii, tribunale, curți de apel, poliție, poliție de frontieră, jandarmi, servicii publice comunitare pentru situații de urgență, sedii vamale, arhive naționale, direcții județene, case de	Art. unic 12. La anexa nr, 2 lit. a), pct. 3 se modifică și va avea următorul cuprins: „(3) Imobilele ocupate de instituții publice : administrații financiare, trezorerii, ministere și alte autorități ale administrației publice centrale, parchete, judecătorii, tribunale, curți de apel, poliție, poliție de frontieră, jandarmi, servicii publice comunitare pentru situații de urgență, sedii vamale, arhive naționale, direcții județene, case de	Amendamentul vizează completarea listei imobilelor ocupate de instituții publice propuse de inițiator cu următoarele: școli, cămine culturale, dispensare medicale, farmacii, cămine de bătrâni, orfeline, biblioteci.

	asigurări de sănătate, primării, prefecturi, consilii locale și județene, inspectorate școlare).“	asigurări de sănătate, primării, prefecturi, consilii locale și județene, inspectorate școlare, școli, cămine culturale, dispensare medicale, farmacii, cămine de bătrâni, orfelinate, biblioteci.“	
8.	<p>Art. unic 1 Articolul III se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„III – Actele juridice de înstrăinare având ca obiect imobile cu destinația de locuință, încheiate după 14 februarie 2001 cu nerespectarea interdicției prevăzute la art. 44 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 241/2001, cu modificările ulterioare, și care nu au fost atacate în instanță în condițiile art. 45 alin. (1) din Legea nr. 10/2001, republicată, pot fi atacate la secția civilă a tribunalului în a cărui rază teritorială se află imobilul notificat în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentului titlu sau, după caz, de la data luării la cunoștință a încheierii</p>	<p>Art. unic 1 Articolul III se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„III – Actele juridice de înstrăinare având ca obiect imobile cu destinația de locuință, încheiate după 14 februarie 2001 cu nerespectarea interdicției prevăzute la art. 44 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 241/2001, cu modificările ulterioare, și care nu au fost atacate în instanță în condițiile art. 45 alin. (1) din Legea nr. 10/2001, republicată, pot fi atacate la secția civilă a tribunalului în a cărui rază teritorială se află imobilul notificat în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentului titlu sau, după caz, de la data luării la cunoștință a încheierii</p>	Termenul propus de inițiator, de 12 luni, este extrem de lung și contrazice spiritul și, mai ales, marea grabă în aplicarea prevederilor Legii nr. 247/2005.

	contractului.“	contractului.“	
9.	<p>Art. unic 2. Alineatul (1) al articolului V se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Notificările nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentului titlu, având ca obiect construcții existente, situate în extravilanul localităților, aparținând exploatațiilor agricole și care au fost trecute în proprietatea statului, construcții de pe terenuri forestiere, care au făcut parte din exploatația forestieră la data trecerii în proprietatea statului, se vor înainta în vederea soluționării, în termen de 60 de zile, comisiilor comunale, orășenești și municipale constituite potrivit Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare.“</p>	<p>Art. unic 2. Alineatul (1) al articolului V se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Notificările nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentului titlu, având ca obiect construcții existente, situate în extravilanul localităților, aparținând exploatațiilor agricole și care au fost trecute în proprietatea statului, construcții de pe terenuri forestiere, care au făcut parte din exploatația forestieră la data trecerii în proprietatea statului, se vor înainta în vederea soluționării, în termen de <i>30 de zile</i>, comisiilor comunale, orășenești și municipale constituite potrivit Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare.“</p>	Termenul propus de inițiator, de 12 luni, este extrem de lung și contrazice spiritul și, mai ales, marea grabă în aplicarea prevederilor Legii nr. 247/2005.
10.	Art. unic 1. La articolul 9,	Art. unic 1. La articolul 9,	În condițiile în care, fără temei legal,

	<p>alineatul (2), după litera d) se introduc două noi litere, lit. e) și f) cu următorul cuprins:</p> <p>„e) procentul de 20% din sumele provenite din privatizarea Romtelecom;</p> <p>f) procentul de 9,9% din sumele provenite din privatizarea C.E.C.“</p>	<p>alineatul (2), după litera d) se introduc două noi litere, lit. e) și f) cu următorul cuprins:</p> <p>„e) procentul de 10% din sumele provenite din privatizarea Romtelecom;</p> <p>f) procentul de 3% din sumele provenite din privatizarea C.E.C.“</p>	<p>în numele României s-a renunțat la încasarea datoriei Irakului față de țara noastră, de aproape 2 miliarde dolari, procentele propuse de inițiator la literele e) și f) sunt nefundamentate.</p>
11.	<p>Art. unic 2. După alineatul (6) al articolului 16, se introduc cinci noi alineate, alin. (6¹), (6²), (6³), (6⁴) și (6⁵) cu următorul cuprins:</p> <p>„(6²) Deținătorii bunurilor imobile prevăzute la alin. (6¹) vor fi înștiințați în timp util despre efectuarea lucrării de evaluare.“</p>	<p>Art. unic 2. După alineatul (6) al articolului 16, se introduc cinci noi alineate, alin. (6¹), (6²), (6³), (6⁴) și (6⁵) cu următorul cuprins:</p> <p>„(6²) Deținătorii bunurilor imobile prevăzute la alin. (6¹) vor fi înștiințați <i>cu cel puțin 30 de zile calendaristice</i> despre efectuarea lucrării de evaluare.“</p>	<p>Se impune precizarea unui număr de zile, deoarece referirea inițiatorului, „în timp util“, este neclară și poate conduce la numeroase abuzuri.</p>
12.	<p>Art. unic 2. După alineatul (6) al articolului 16, se introduc cinci noi alineate, alin. (6¹), (6²), (6³), (6⁴) și (6⁵) cu următorul cuprins:</p> <p>„(6⁴) La cererea evaluatorilor sau a reprezentanților societății de evaluare, băncile, notarii publici, agențiile imobiliare, birourile de carte funciară, precum și orice alți deținători de informații privind tranzacțiile cu proprietăți imobiliare, sunt obligați să le comunice de îndată, în scris, datele și informațiile</p>	<p>Art. unic 2. După alineatul (6) al articolului 16, se introduc cinci noi alineate, alin. (6¹), (6²), (6³), (6⁴) și (6⁵) cu următorul cuprins:</p> <p>„(6⁴) La cererea evaluatorilor sau a reprezentanților societății de evaluare, băncile, notarii publici, agențiile imobiliare, birourile de carte funciară, precum și orice alți deținători de informații privind tranzacțiile cu proprietăți imobiliare, sunt obligați să le comunice <i>în termen de 20 de zile</i> în scris, datele</p>	<p>Amendamentul completează textul inițiatorului prin stabilirea unui termen precis.</p>

	necesare efectuării evaluării, chiar dacă prin legi speciale se dispune altfel. Evaluatorii au obligația de a asigura secretul datelor și informațiilor astfel primite.“	și informațiile necesare efectuării evaluării, chiar dacă prin legi speciale se dispune altfel. Evaluatorii au obligația de a asigura secretul datelor și informațiilor astfel primite.“	
13.	Art. unic 2. După alineatul (6) al articolului 16, se introduc cinci noi alineate, alin. (6¹), (6²), (6³), (6⁴) și (6⁵) cu următorul cuprins: „(6 ⁵) În cazul în care evaluatorul consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligați să-i acorde concursul pentru îndeplinirea oricărei alte activități în acest scop.“	Alin. (6 ⁵) se elimină.	Amendamentul vizează respectarea Constituției României și evitarea numeroaselor abuzuri ale securității din primii ani ai instaurării dictaturii comuniste. Inițiatorul ignoră legile existente și stabilește că organele de poliție, jandarmerie și alți agenți ai forței publice sunt la dispoziția unui evaluator care le ordonă ce și cum să acționeze.
14.	Art. unic 5 – (2) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, republicată, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 2 ani calculat de la	Art. unic 5 – (2) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, republicată, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 20% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 2 ani calculat de la	Procentul propus de inițiator, de 50% spor la salariul de încadrare, este foarte mare comparativ cu creșterea nesemnificativă a salariilor pentru cadrele didactice, medici și alți funcționari publici.

	intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Stabilirea salariaților care beneficiază de acest drept și cuantumul sporului ce se acordă se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor.“	intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Stabilirea salariaților care beneficiază de acest drept și cuantumul sporului ce se acordă se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor.“	
15.	<p>Art. unic 1. După alineatul (5) al articolului 9 se introduc două noi alineate, alin. (6) și (7), cu următorul cuprins:</p> <p>„(6) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON), următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii să fie considerate infracțiuni:</p> <p>a) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului;</p> <p>b) interzicerea accesului organelor de control abilitate sau neprezentarea documentelor solicitate de acestea.</p> <p>(7) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți</p>	<p>Art. unic 1. După alineatul (5) al articolului 9 se introduce un nou alineat, alin. (6), cu următorul cuprins:</p> <p>„(6) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.000 lei (RON), următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii să fie considerate infracțiuni:</p> <p>c) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului;</p> <p>d) interzicerea accesului organelor de control abilitate sau neprezentarea documentelor solicitate de acestea.“</p>	Amenzile propuse de inițiator sunt prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.

	ai forței publice, după caz, sunt obligate să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor necesare desfășurării activității de control, precum și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop.“		
16.	Art. unic 3. După articolul 10 se introduce un nou articol 10¹ cu următorul cuprins: „10 ¹ - (1) Autoritățile administrației publice locale și centrale, ministerele, unitățile deținătoare prevăzute la art. 2, precum și celelalte entități cu atribuții în aplicarea prezentei ordonanțe sunt obligate să pună la dispoziția membrilor Corpului de Control al Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, prefectului județului, respectiv prefectului municipiului București sau persoanelor desemnate de prefectiu în acest sens, situațiile solicitate, precum și orice documente referitoare la situația restituirilor, potrivit dispozițiilor prezentei Ordonanțe de urgență.“	Art. unic 3. După articolul 10 se introduce un nou articol 10¹ cu următorul cuprins: „10 ¹ - (1) Autoritățile administrației publice locale și centrale, ministerele, unitățile deținătoare prevăzute la art. 2, precum și celelalte entități cu atribuții în aplicarea prezentei ordonanțe sunt obligate, <i>în termen de 20 de zile calendaristice</i> , să pună la dispoziția membrilor Corpului de Control al Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, prefectului județului, respectiv prefectului municipiului București sau persoanelor desemnate de prefectiu în acest sens, situațiile solicitate, precum și orice documente referitoare la situația restituirilor, potrivit dispozițiilor prezentei Ordonanțe de urgență.“	Amendamentul vizează clarificarea textului și precizarea unui termen de 20 de zile calendaristice.
17.	Art. unic 3. După articolul 10 se	Art. unic 3. După articolul 10 se	Amenzile propuse de inițiator sunt

	<p>introduce un nou articol 10¹ cu următorul cuprins: „10¹ - (3) Încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) și (2) constituie contravenție și se sancționează cu amenda de 5.000 lei (RON) sau 10.000 lei (RON).“</p>	<p>introduce un nou articol 10¹ cu următorul cuprins: „10¹ - (3) Încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) și (2) constituie contravenție și se sancționează cu amenda de 500 lei (RON) sau 1.000 lei (RON).“</p>	<p>prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.</p>
18.	<p>Art. unic 3. La articolul 110², după litera b) se introduc 3 litere noi, lit. c), d) și e), cu următorul cuprins: „d) cele de la literele e) și f) cu amendă de la 2.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON).“</p>	<p>Art. unic 3. La articolul 110², după litera b) se introduc 3 litere noi, lit. c), d) și e), cu următorul cuprins: „d) cele de la literele e) și f) cu amendă de la 1.000 lei (RON) la 3.000 lei (RON).“</p>	<p>Amenzile propuse de inițiator sunt prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.</p>
19.	<p>Art. unic 3. La articolul 110², după litera b) se introduc 3 litere noi, lit. c), d) și e), cu următorul cuprins: „3) cea de la lit. g) cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON).“</p>	<p>Art. unic 3. La articolul 110², după litera b) se introduc 3 litere noi, lit. c), d) și e), cu următorul cuprins: „3) cea de la lit. g) cu amendă de la 4.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON).“</p>	<p>Amenzile propuse de inițiator sunt prea aspre și foarte greu de suportat de către eventualii contravenienți.</p>
20.	<p>Art. unic 4. La art. 110³ se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins: „(2) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligate să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor</p>	<p>Alin. (2) se elimină.</p>	<p>Amendamentul vizează respectarea Constituției României și blocarea transformării României într-un stat polițienesc, în care abuzurile împotriva cetățenilor să fie legitime.</p>

	necesare desfășurării activității de control, precum și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop.“		
--	---	--	--

Senator Dr. GHEORGHE FUNAR



Anexa nr.1 la Raportul nr.XIX/115/2006

Amendamente la Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței de urgență nr.209/2005 pentru modificarea și completarea unor active normative din domeniul proprietății, adoptate de Comisia juridică

Nr. crt.	Text OUG nr.209/2005	Text adoptat de Comisie	Observații
1.	Articol unic.- Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.209/2005 pentru modificarea unor acte normative din domeniul proprietății	Articol unic.- Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.209/2005 pentru modificarea unor acte normative din domeniul proprietății, <i>publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1194 din 30 decembrie 2005.</i>	Amendament propus de senatorul Peter Eckstein Kovacs și adoptat în unanimitate de Comisie
2.	Titlul I - Modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 2. La articolul 2 alineatul(1), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:	Titlul I - Modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 2. La articolul 2 alineatul(1), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:	Amendament propus de senatorul Gavrilă Vasilescu și adoptat în unanimitate de Comisie.

Nr. crt.	Text OUG nr.209/2005	Text adoptat de Comisie	Observații
	c) imobilele donate statului sau altor persoane juridice în baza Decretului nr. 410/1948 privind donațiunea unor întreprinderi de arte grafice, a Decretului nr. 478/1954 privind donațiile făcute statului și altele asemenea, <u>neîncheiate în formă autentică</u> , precum și imobilele donate statului sau altor persoane juridice, încheiate <u>în forma autentică prevăzută de</u> art. 813 din Codul Civil, în acest din urmă caz dacă s-a admis acțiunea în anulare sau în constatarea nulității donației printr-o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă;"	c) imobilele donate statului sau altor persoane juridice în baza Decretului nr. 410/1948 privind donațiunea unor întreprinderi de arte grafice, a Decretului nr. 478/1954 privind donațiile făcute statului și altele asemenea, precum și imobilele donate statului sau altor persoane juridice, încheiate în condițiile art. 813 și <i>următoarele</i> din Codul Civil, în acest din urmă caz dacă s-a admis acțiunea în anulare sau în constatarea nulității donației printr-o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă;	
3.	9. Alineatul (3) al articolului 38 se modifică și va avea următorul cuprins: (3) Faptele prevăzute la alin. (2) lit. a)-d) se sancționează cu amendă de la 500 lei (RON) la 5.000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (2) lit. e) se	9. Alineatul (3) al articolului 38 se modifică și va avea următorul cuprins: (3) Faptele prevăzute la alin. (2) lit. a)-d) se sancționează cu amendă de la 500 lei (RON) la 5.000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (2) lit. e)-g) se	Amendament propus de senatorii Peter Eckstein Kovacs, Norica Nicolai, Gavrilă Vasilescu și adoptat în unanimitate de Comisie.

Nr. crt.	Text OUG nr.209/2005	Text adoptat de Comisie	Observații
	sanctionează cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON). <u>Faptele prevăzute la alin. (2) lit. f) și g) se sanctionează cu amendă de la 2.000 lei (RON) la 3.000 lei (RON), iar faptele prevăzute la alin. (2) lit. h) se sanctionează cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON).</u>	sanctionează cu amendă de la 10.000 lei (RON) la 50.000 lei (RON), iar faptele prevăzute la alin. (2) lit. h) se sanctionează cu amendă de la 5000 lei (RON) la 10.000 lei (RON).	
4.	Titlul IV – Art.5.-(2) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, republicată, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 2 ani calculată de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.	Titlul IV – Art.5.-(2) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, republicată, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 2 ani calculată de la intrarea în vigoare a prezentei <i>legi</i> . Stabilirea salariilor care beneficiază de acest drept și a	Amendament propus de senatorul Peter Eckstein Kovacs și adoptat în unanimitate de Comisie.

Nr. crt.	Text OUG nr.209/2005	Text adoptat de Comisie	Observații
	Stabilirea salariațiilor care beneficiază de acest drept și a cuantumului sporului ce se acordă se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor."	cuantumului sporului ce se acordă se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor."	
5.	<p>Titlul VI – Completarea Legii fondului funciar nr.18/1991</p> <p>3. La articolul 110², după litera b) se introduc trei noi litere, literele c), d) și e), cu următorul cuprins:</p> <p>c) cea de la lit. d), cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.000 lei (RON), pentru fiecare absență nemotivată;</p> <p>d) cele de la lit. e) și f), cu amendă de la 2.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON);</p> <p>e) cea de la lit. g), cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON).</p>	<p>Titlul VI – Completarea Legii fondului funciar nr.18/1991</p> <p>3. La articolul 110², după litera b) se introduc trei noi litere, literele c), d) și e), cu următorul cuprins:</p> <p>c) cea de la lit. d), cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.000 lei (RON), pentru fiecare absență nemotivată;</p> <p>d) cele de la lit. e) și f), cu amendă de la 2.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON);</p> <p>e) cea de la lit. g), cu amendă de la 5000 lei (RON) la 10.000 lei (RON).</p>	Amendamentul a fost propus de senatorul Gavrilă Vasilescu și adoptat în unanimitate de Comisie.